



Ajuntament de Bellpuig

EDICTE

APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PUNTUAL 10 DEL POUM DE BELLPUIG,

El Ple de l'Ajuntament de Bellpuig, en sessió ordinària de data 23 de desembre de 2015, va aprovar inicialment la modificació puntual núm. 10 del POUM de Bellpuig.

La part resolutiva d'aquests acords en extracte diu:

Aprovar inicialment la modificació puntual núm. 10 del POUM de Bellpuig, amb al finalitat de canviar de qualificació d'uns terrenys inclosos en el PAU-23, de Sistema d'Equipaments (clau E7) a Sòl industrial entre mitgeres (clau 7a).

Suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en les zones afectades per la modificació del POUM, els efectes de la qual s'extingiran definitivament un cop transcorreguts durant el termini de dos anys des de l'inici de la vigència de l'acord d'aprovació inicial.

No obstant i de conformitat amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament aprovat inicialment, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat. En qualsevol cas, els efectes de la suspensió s'extingiran amb l'entrada en vigor de la figura de planejament la formulació de la qual hagi donat lloc a l'acord de suspensió o, en el seu cas, amb la denegació de l'aprovació de la figura de planejament.

L'àmbit de la suspensió de llicències és el reflectit en el plànol de delimitació que figura al projecte.

L'expedient de referència se sotmet a informació pública durant el termini d'un mes, a comptar des de la data en què es verifiqui la darrera publicació d'aquest anunci de les previstes, perquè es puguin formular reclamacions i al·legacions. L'expedient es podrà consultar a les oficines municipals d'aquest Ajuntament, C/ Homenatge a la Vellesa, 6, de dilluns a divendres hàbils, de 8,30 a 14,30 hores.

Bellpuig, 24 de desembre de 2015



Salvador BONJOCH i GUIM
alcalde